

**Protokół Nr XXXVIII/2009
z Sesji Rady Gminy Bobrowniki
w dniu 29 grudnia 2009 r.**

Obecnych członków Rady Gminy – 14 na ogólny stan 15.

Lista obecności członków Rady Gminy stanowi zał. nr 1 do niniejszego protokołu.

Radny nieobecny usprawiedliwiony: Kazimierz Smóika.

Usprawiedliwienie pisemne stanowi w kolejności załącznik nr 2 do protokołu sesyjnego.

W XXXVIII Sesji uczestniczyli także:

- Waldemar Andzel – Poseł na Sejm RP;
- Włodzimierz Trzcionka – Radny Powiatu;
- Sołtysi sołectw tut. Gminy;
- kierownicy jednostek organizacyjnych tj.: Gminnego Zespołu Oświaty, Gminnego Ośrodka Kultury, Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Zakładu Gospodarki Komunalnej;
- przedstawiciele tut. Urzędu na czele z Wójtem Gminy Panem Mirosławem Rabsztynem.

Lista obecności osób zaproszonych stanowi zał. nr 3 do protokołu z Sesji.

Ad. pkt 1

Oficjalnego otwarcia XXXVIII Sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Brzozowski, który na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność jej obrad.

Ad. pkt 2

Do przesłanego uprzednio porządku obrad XXXVIII Sesji Radny A.Nocuń zaproponował wniesienie zmiany, polegającej na wprowadzeniu dodatkowego punktu tj.:

- podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Bobrowniki na 2010 rok – jako punktu 25.

Zaproponowany porządek obrad został poddany pod głosowanie i przyjęto go jednogłośnie, a w ostatecznej wersji przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji i powołanie Sekretarza Sesji bieżącej.
4. Informacja Przewodniczącego Rady z działalności między sesjami.
5. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Interpelacje i wnioski.

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/344/09 z dnia 27 listopada 2009 r. dotyczącej ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej do 1 m³ ścieków dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bobrownikach w 2010 roku.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu planowanych wydatków w budżecie Gminy, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2009 oraz określenia ostatecznego terminu ich realizacji.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Bobrowniki na 2009 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwały budżetowej na rok 2010 Gminy Bobrowniki.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania do eksploatacji Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bobrownikach urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych w sołectwach: Bobrowniki, Dobieszowice, Wymysłów i Rogoźnik, wybudowanych w 2009 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „GMIN-MED.” Sp. z o.o. kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Bobrowniki.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Bobrowniki.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „GMIN-MED.” Sp. z o.o. kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Dobieszowice.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Dobieszowice.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Dobieszowice.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku remizo-świetlicy OSP w Myszkowicach.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Prywatną Opieką Stomatologiczno-Lekarską Katarzyna Latos kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Sączów.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości usytuowaną w sołectwie Siemonia o powierzchni 2.6517 ha.
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości usytuowaną w sołectwie

- Siemonia, oznaczoną numerem działki 137/5 o powierzchni 0,2680 ha.
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości usytuowanej w sołectwie Wymysłów o pow. 19.1684 ha.
 22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „GMIN-MED.” Sp. z o.o. kolejnej umowy lokalu użytkowego znajdującego się w budynku remizy OSP w sołectwie Wymysłów.
 23. Podjęcie uchwały w sprawie cofnięcia zgody na sprzedaż działek z gminnego zasobu nieruchomości.
 24. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pn. „Szpital Miejski” w Piekarach Śląskich.
 25. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Bobrowniki na 2010 rok.
 26. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje i wnioski.
 27. Sprawy różne.
 28. Zamknięcie obrad Sesji.

Ad. pkt 3

Na wniosek Radnej Wirginii Jeleśniańskiej – Sekretarza XXXVII Sesji protokół z przedmiotowej Sesji został przyjęty bez zastrzeżeń w sposób jednogłębny. Na Sekretarza Sesji bieżącej Przewodniczący B. Brzozowski powołał Radnego Jacka Kańtocha.

Ad. pkt 4

W przedmiotowym punkcie Przewodniczący Rady Gminy odczytał zebrany sprawozdanie z działalności międzysesyjnej tj. od dnia 27 listopada 2009 r. do dnia 29 grudnia 2009 r., w którym przedstawił przedsięwzięcia podjęte w zakresie organizowania pracy tut. Rady:

- podpisano i przekazano do realizacji uchwały podjęte podczas XXXVII Sesji Rady Gminy,
- podjęto czynności organizacyjne w zakresie zwołania bieżącej Sesji Rady Gminy, a także posiedzeń Komisji Rady Gminy, które odbyły się:
 - * Komisja ds. Młodzieży, Oświaty, Kultury i Sportu i Komisja ds. Mienia Komunalnego, Gospodarki i Ochrony Środowiska - w dniu 14 grudnia br.;
 - * Komisja Rady Gminy ds. Mienia Komunalnego, Gospodarki i Ochrony Środowiska - w dniu 14 grudnia br.
 - * Komisja Rewizyjna Rady Gminy – w dniu 22 grudnia br.
 - * Komisja Budżetu Rady Gminy - w dniu 22 grudnia br.

Oprócz tego Przewodniczący B.Brzozowski wziął udział w niżej wymienionych posiedzeniach i imprezach okolicznościowych:

- 4 grudnia br. w spotkaniu w tut. Urzędzie w sprawie proponowanych lokalizacji połączenia kolejowego pomiędzy MPL „Katowice” w Pyrzowicach a miastami aglomeracji górnośląskiej,
- 9 grudnia br. w spotkaniu w Starostwie Powiatowym w Będzinie w sprawie zmian Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego z udziałem Marszałka Województwa B.Śmigielskiego głównie w temacie budowy połączeń kolejowych,
- w tym samym dniu - w uroczystym otwarciu klas multimedialnych, interaktywnych w Zespole Szkół w Rogoźniku,
- 16 grudnia br. w Zebraniu Wiejskim w Siemoni,
- 18 grudnia br. w spotkaniu opłatkowym, zorganizowanym przez Starostwo Powiatowe w Będzinie.

Ponadto Przewodniczący Rady Gminy na bieżąco konsultował z Wójtem Gminy wszystkie bieżące sprawy, wymagające omówienia.

Ad. pkt 5

W ramach wystąpienia międzysesyjnego Wójt Gminy poinformował zebranych, iż w analogicznym okresie tj.:

- 1 grudnia br. uczestniczył w Walnym Zgromadzeniu Spółki z o.o. „RECYKLING Wojkowice”;
- 2 grudnia br. wziął udział w spotkaniu z Dyrektorem ENION-u Oddział w Będzinie w sprawie inwestycji elektroenergetycznych w tut. Gminie;
- w tym samym dniu - uczestniczył w posiedzeniu komisji egzaminacyjnej na podwyższenie stopnia zawodowego nauczyciela z Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dobieszowicach;
- 4 grudnia br. zorganizował w tut. Urzędzie spotkanie w sprawie planowanej lokalizacji połączenia kolejowego pomiędzy MPL „Katowice” w Pyrzowicach z miastami aglomeracji górnośląskiej;
- 8 grudnia br. wziął udział w Walnym Zgromadzeniu KZK GOP w Katowicach;
- 9 grudnia br. uczestniczył w spotkaniu samorządowców w Starostwie Powiatowym w Będzinie z Marszałkiem Województwa Śląskiego B.Śmigielskim m.in. w temacie budowy połączenia kolejowego, łączącego Port Lotniczy z miastami aglomeracji górnośląskiej;
- w tym samym dniu - uczestniczył w otwarciu klas multimedialnych, interaktywnych w Zespole Szkół w Rogoźniku;
- 10 grudnia br. wziął udział w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej KZK GOP w Katowicach ;
- 16 grudnia br. odbył spotkanie z Dyrektorem Gazowni w Bytomiu;

- w tym samym dniu – prowadził rozmowy z Członkiem Zarządu Województwa Śląskiego p. Spyra w sprawie obiektów fortecznych w pasie budowanej autostrady A-1;
- w tym samym dniu - wziął także udział w podsumowaniu Programu, realizowanym przez tut. OPS pn. „Szansa na lepszą przyszłość”, zorganizowanym w Dworku w Dobieszowicach;
- w tym samym dniu - uczestniczył w Zebraniu Wiejskim w Siemoni;
- dnia 22 grudnia br. – dokonał w Wydziale Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego podpisania aneksu do umowy na zadanie z zakresu informatyzacji tut. Urzędu.
- w tym samym dniu - wziął udział w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej i Komisji Budżetu Rady Gminy.

Nadto Wójt w swoim wystąpieniu poinformował, iż:

- dnia 12 grudnia br. odbył się III Gminnym Turnieju Tenisa Stołowego o Puchar Wójta Gminy Bobrowniki, który miał miejsce w Publicznym Gimnazjum w Siemoni;
- w dniu tym samym dniu – wziął udział w X Jubileuszowej Karczmie Pivnej, która miała miejsce w Gminnym Ośrodku Kultury w Bobrownikach;
- dnia 18 grudnia br. uczestniczył w spotkaniu oplatkowym, organizowanym przez Starostwo Powiatowe w Będzinie;
- zaś w dnia 19 grudnia br. wziął udział w uroczystym spotkaniu oplatkowym w OSP w Myszkowicach.

Do wystąpienia Wójta nie zgłoszono żadnych zapytań.

Ad. pkt 6

W punkcie interpelacje i wnioski głos zabrał:

Radny T.Pudło – oświadczając, że w informacja pisemna przekazana przez Dyrektora GZO w temacie rozbieżności wyników egzaminów nie satysfakcjonuje go. Radnego interesują źródła informacyjne.
Radny stwierdził, iż na następną Sesję dostarczy te materiały.

Ad. pkt 7

Wprowadzenia do przedmiotowego punktu dokonała na wniosek Przewodniczącego Rady Skarbnik Gminy B.Ferdyn stwierdzając, iż zmiana przedmiotowej uchwały podyktowana została faktem dostarczania na oczyszczalnię ścieków zarówno od bytowych jak i przemysłowych. Dotacja ma zaś na celu zmniejszenie opłat za ścieki bytowe od właścicieli posesji nie posiadających możliwości podłączenia się do gminnej sieci kanalizacyjnej. Projekt ww. uchwały jest zatem doprecyzowaniem obowiązującej uchwały Nr XXXVII/344/09 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 27 listopada 2009 r.

Nikt z obecnych nie zgłosił pytań, ani uwag odnośnie przedmiotowego projektu uchwały. W związku z tym projekt uchwały poddany został pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/348/09 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/344/09 z dnia 27 listopada 2009 r. dotyczącej ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej do 1 m³ ścieków dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bobrownikach – ww. uchwała stanowi w kolejności zał. nr 4 do protokołu z Sesji.

Ad.pkt 8.

Wprowadzenia do niniejszego projektu uchwały dotyczącego ustalenia wykazu wydatków planowanych w budżecie, które nie wygasają z upływem roku budżetowego – 2009 również dokonała Pani Skarbnik informując, iż kwestia ta będzie mieć odniesienie do dwóch zadań tj.:

- „Przebudowy drogi gminnej na ul. Szkolnej w Sączowie”, z uwagi na długotrwałe negocjacje z mieszkańcami Sączowa, do których należą grunty pod przebudowywaną drogą, zaś wielkość wydatków niewygasających z końcem 2009 r. określa się na kwotę 178 432,88 zł (z przeznaczeniem na odszkodowania oraz podziały geodezyjne), z terminem do końca czerwca 2010 roku;
- „Projektu ul. Jaworznik w Siemoni” w związku z uzgodnieniami z mieszkańcami tejże ulicy, dotyczącymi ustalenia przebiegu drogi ustalono kwotę wydatków niewygasających na 5 000,00 zł, natomiast termin realizacji zaproponowano zmienić z daty 28 lutego 2010 r. na dzień 31 marca 2010 r.

Również w tym punkcie nie odnotowano żadnej dyskusji, toteż Pan Przewodniczący poprosił o przegłosowanie ww. projektu uchwały.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/350/09 w sprawie ustalenia wykazu planowanych wydatków w budżecie Gminy, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2009 oraz określenia ostatecznego terminu ich realizacji – przedmiotowa uchwała stanowi w kolejności zał. nr 5 do protokołu z Sesji.

Ad.pkt 9.

Podobnie jak w punkcie 7 wprowadzenia do projektu uchwały, dotyczącego zmian budżetowych dokonała Skarbnik Gminy B.Ferdyn informując, że dokonanych zmniejszeń planu wydatków inwestycyjnych dokonuje się w związku z wykonaniem w 100% rzeczowych zakresów zadań inwestycyjnych, zaplanowanych w budżecie przy angażowaniu nadwyżki z lat ubiegłych. Nie zaciągnięto również w 2009 r. pożyczki na kanalizację w kwocie

1 mln zł z powodu nie podpisania umowy z RPO. Dokonane zmiany są niezbędne do zaangażowania planowanej nadwyżki z lat ubiegłych do budżetu na 2010 rok. Natomiast ostatnia ze zmian, wprowadzona w podmienionym projekcie uchwały spowodowana została podpisaniem aneksu do umowy na realizację zadania w zakresie wprowadzenia programu dotyczącego elektronicznego obiegu dokumentów w tut. Urzędzie. Jednakże na zadanie to środki jeszcze nie wpłynęły.

Wójt Gminy dodał, że podobnie jest w OPS, gdzie realizacja programu została już zakończona, a pieniądze do tej pory nie wpłynęły.

Ze względu na brak dyskusji w przedmiotowym temacie zarządzone zostało głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/349/09 w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Bobrowniki na 2009 rok – uchwała niniejsza stanowi zał. nr 6 do protokołu sesyjnego.

Ad.pkt 10.

Na wstępie Przewodniczący B.Brzozowski przedstawił procedurę uchwalania budżetu, a dalej poprosił Skarbnika Gminy B.Ferdyn o zapoznanie zebranych z opiniami Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w temacie projektu budżetu Gminy na 2010 rok.

Skarbnik Gminy odczytała kolejno trzy uchwały IV Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 09 grudnia 2009 r., a to:

- uchwałę Nr 4100/IV/181/2009 w sprawie opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Bobrowniki projekcie uchwały budżetowej na 2010 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i uzasadnieniem;
- uchwałę Nr 4100/IV/182/2009 w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu w kwocie 4.437.024 zł przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej na 2010 rok Gminy Bobrowniki;
- uchwałę Nr 4100/IV/183/2009 w sprawie opinii o prawidłowości dołączonej do projektu uchwały budżetowej na 2010 rok prognozy kwoty długu Gminy Bobrowniki, ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia przestrzegania przepisów ustawy dotyczących uchwalania i wykonywania budżetów w następnych latach.

Z treści przedmiotowych uchwał wynikało, że RIO w Katowicach wydała pozytywne opinie w ww. sprawach.

Następnie Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącą Komisji Budżetu Radną Czesławę Nabrdalik o wygłoszenie opinii na temat projektu budżetu Gminy na 2010 r.

W tym miejscu Przewodnicząca ww. Komisji odczytała opinię, z treści której wynikało, że projekt budżetu na 2010 r. również jednogłośnie uzyskał opinię pozytywną – opinia Komisji Budżetu z dnia 22 grudnia 2009 r. stanowi zał. nr 7 do protokołu z Sesji.

Następnie o zabranie głosu powtórnie poprosiła Skarbnik Gminy, która poprosiła zebranych o podmiannę tabeli Nr 1 do projektu uchwały budżetowej z uwagi na konieczność zmiany nazewnictwa w kolumnie – źródło dochodów, w dziale 10 w pozycji 3 i 4 tj.: dotychczasowe zapisy były następujące:

- środki na dofinansowanie własnych inwestycji gminy pozyskane z innych źródeł – na rewitalizację RSP w Rogoźniku (poz.3);
- środki na dofinansowanie własnych inwestycji gminy pozyskane z innych źródeł – na kanalizację (poz.4).

Według prawidłowego nazewnictwa winno być:

- dotacje na realizację zadań finansowanych ze środków UE – na rewitalizację po RSP w Rogoźniku (poz. 3);
- dotacje na realizację zadań finansowanych ze środków UE – na kanalizację.

Jak powiedziała Pani Skarbnik zmiana ta nie zmienia statusu przedmiotowej tabeli, jednakże ze względów proceduralnych nazewnictwo takie winno być wprowadzone.

Przewodniczący B.Brzozowski oświadczył, że budżet na 2010 rok został zbudowany na miarę możliwości i zapewnia realizację zasadniczych zadań, jednakże sołectwo Dobieszowice pomimo przyznanych dużych środków na kanalizację nie dysponuje innymi środkami na realizację innych potrzebnych w tym sołectwie zadań.

Radny J.Kańtoch – wyraził podobną opinię w odniesieniu do sołectwa Wymysłów.

Wójt Gminy – odnosząc się do ww. opinii oświadczył, że w sołectwie Wymysłów zaplanowano jeszcze dobudowę oświetlenia ulicznego oraz budowę sieci wodociągowej na ul. Prusa.

Radna D.Ligęza – pytała, jakie zadania będą realizowane wspólnie z Powiatem? Wójt M.Rabsztyn – stwierdził, że z Powiatem była niepisana umowa, w myśl której ustalono, iż jeśli tut. Urząd wytypuje zadania i będzie partycypował w kosztach ich realizacji, wówczas Starostwo dołoży środków finansowych na ten cel. Do takich zadań wstępnie zaliczono: budowę chodników na ul. Polnej w Bobrownikach oraz ul. Wolności w Sączowie oraz modernizację nawierzchni ul. Sienkiewicza w Bobrownikach.

W związku z brakiem dalszej dyskusji w przedmiotowym temacie Przewodniczący Rady zarządził głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki 12 głosami „za”, przy 2 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXVIII/351/09 w sprawie uchwały budżetowej na rok 2010 Gminy Bobrowniki – ww. uchwała wraz z załącznikami stanowi zał. nr 8 do protokołu z Sesji.

Po akcie głosowania o zabranie głosu poprosił Wójt M.Rabsztyn, dziękując członkom Rady Gminy za podjęcie uchwały budżetowej oraz deklarując pełne jej wykonanie a także działania w kierunku pozyskiwania kolejnych środków zewnętrznych.

Ad.pkt 11.

Na wstępie Przewodniczący B. Brzozowski poprosił o zabranie głosu Kierownika Referatu PP R.Polarza, który w swoim wystąpieniu powiedział, iż w Zakład Gospodarki Komunalnej powołany został do realizacji zadań użyteczności publicznej w zakresie realizacji zadań własnych gminy. Zakład ten odpowiedzialny jest za zbiorowe zaopatrzenie mieszkańców tut. Gminy w wodę. Zarówno zadanie dotyczące zaopatrzenia w wodę jak i zadanie zbiorowego odprowadzenia ścieków są zadaniami pokrewnymi, które łączy m.in. ustalanie wspólnych taryf. W związku z powyższym celowym jest formalne przekazanie na rzecz ZGK do eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, wybudowanej w roku bieżącym w sołectwach: Bobrowniki, Dobieszowice, Wymysłów i Rogoźnik o łącznej długości:

- sieć wodociągowa 339,00 mb;
- sieć kanalizacyjna 765,40 mb.

W przedmiotowym punkcie nie odnotowano żadnej dyskusji i projekt uchwały przygotowany w dotychczasowej treści został poddany pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/352/09 w sprawie przekazania do eksploatacji Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bobrownikach urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w sołectwach: Bobrowniki, Dobieszowice, Wymysłów i Rogoźnik – uchwała ta stanowi zał. nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 12.

Na wstępie Przewodniczący B.Brzozowski oznajmił, iż od niniejszego punktu rozpoczyna się część Sesji poświęcona najmom oraz dzierżawom i w tym względzie poprosił Panią M.Dukalską-Dziki – Kierownika Referatu MK o dokonanie wprowadzenia do przedmiotowego bloku tematycznego.

Kierownik M.Dukalska-Dziki w swoim wystąpieniu przypomniała, że zgodnie z art. 23 ust.1 pkt 7a oraz art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) wójtowie wydzierżawiają, wynajmują i użyczają nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu, przy czym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda rady gminy. Jak dodała Pani Kierownik - przepisy te dotyczą również lokali komunalnych.

Pierwszy z projektów uchwał ww. bloku dotyczył umowy najmu lokalu dla „GMIN-MED.” Sp. z o.o. w budynku Ośrodka Zdrowia w Bobrownikach na okres 3 lat.

o zgłaszanie pytań i uwag do projektu uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień od tego podatku.

Radni nie zgłosili żadnych zapytań i uwag do ww. tematu..

W następstwie czego projekt przedmiotowej uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/353/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „GMIN-MED.” Sp. z o.o. kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w Bobrownikach – niniejsza uchwała stanowi w kolejności zał. nr 10 do protokołu sesyjnego.

Ad. pkt 13.

Kolejny punkt porządku niniejszej Sesji dotyczył najmu lokalu osobie fizycznej, z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu stomatologicznego w Ośrodku Zdrowia w Bobrownikach na okres 3 lat.

Do przedmiotowego projektu również nie zgłoszono żadnych uwag, w związku z czym został on poddany pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/354/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Bobrowniki – przedmiotowa uchwała stanowi zał. nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 14.

W tym punkcie obrad rozpatrywano projekt uchwały dotyczący najmu lokalu użytkowego Sp. z o.o. „GMIN-MED.” W Ośrodku Zdrowia w Dobieszowicach na okres 3 lat.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy poprosił o zgłaszanie pytań i uwag do przedmiotowego tematu. Z uwagi na brak dyskusji projekt uchwały poddano pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/355/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „GMIN-MED.” Sp. z o.o. kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Dobieszowice – uchwała ta stanowi zał. nr 12 do protokołu z Sesji.

Ad.pkt 15.

W niniejszy punkcie Rada Gminy rozpatrywała projekt uchwały poświęcony najmie lokalu osobie fizycznej z przeznaczeniem prowadzenie specjalistycznej praktyki lekarskiej w Ośrodku Zdrowia w Dobieszowicach na okres 3 lat.

Z uwagi na brak pytań i uwag odbyło się głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/356/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Dobieszowice, która stanowi w kolejności zał. nr 13 do protokołu sesyjnego.

Ad.pkt 16.

Kolejny projekt uchwały dotyczył najmu lokalu osobie fizycznej na prowadzenie zadań z zakresu opieki zdrowotnej w budynku Ośrodka Zdrowia w Dobieszowicach na okres 1 roku.

Do przedmiotowego tematu nie zgłoszono żadnych pytań, toteż Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/357/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Dobieszowice – uchwała w kolejności stanowi zał. nr 14 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 17.

W tym punkcie obrad rozpatrywano najem lokalu osobie fizycznej w budynku Remizo-Świetlicy OSP w Myszkowicach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej na okres 2 lat.

Z uwagi na brak dyskusji Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/358/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Remizo-Świetlicy OSP w sołectwie Myszkowice – uchwała ta stanowi zał. nr 15 do protokołu z Sesji.

Ad.pkt 18.

Niniejszy punkt został poświęcony rozpatrzeniu projektu uchwały w kwestii najmu lokalu NZOZ Prywatna Opieka Stomatologiczno-Lekarska Katarzyna Latos w budynku Ośrodka Zdrowia w Sączowie na okres 3 lat.

Również w tym względzie nie odnotowano żadnej dyskusji, wobec czego projekt ww. uchwały poddany został pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/359/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z NZOZ Prywatną Opieką Stomatologiczno-Lekarską Katarzyna Latos kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku Ośrodka Zdrowia w sołectwie Sączowie – uchwała w kolejności stanowi zał. nr 16 do protokołu sesyjnego.

Ad.pkt 19.

Kolejny projekt uchwały dotyczył dzierżawy nieruchomości osobie fizycznej w sołectwie Siemonia na okres 3 lat.

Do przedmiotowego tematu nie zgłoszono żadnych pytań, toteż Pan Przewodniczący zarządził głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/360/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość usytuowaną w sołectwie Siemonia o powierzchni 2.6517 ha – uchwała w kolejności stanowi zał. nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 20.

W tym punkcie obrad rozpatrywano dzierżawę nieruchomości w sołectwie Siemonia na rzecz osoby fizycznej na okres 3 lat.

Z uwagi na brak dyskusji Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/361/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z osobą fizyczną kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość usytuowaną

w sołectwie Siemonia, oznaczoną numerem działki 137/5 o powierzchni 0,2680 ha – uchwała ta stanowi zał. nr 18 do protokołu z Sesji.

Ad.pkt 21.

Niniejszy punkt został poświęcony rozpatrzeniu projektu uchwały w kwestii zawarcia umowy dzierżawy z osobą fizyczną na nieruchomości w Wymysłowie na okres do 10 lat z przeznaczeniem na działalność rolniczą.

Również w tym względzie nie odnotowano żadnej dyskusji, wobec czego projekt ww. uchwały poddany został pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki 11 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” oraz 2 wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXVIII/362/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na nieruchomość usytuowaną w sołectwie Wymysłów o powierzchni 19,1684 ha – uchwała w kolejności stanowi zał. nr 19 do protokołu sesyjnego.

Ad.pkt 22.

W niniejszym punkcie Rada Gminy rozpatrywała projekt uchwały poświęcony najmie lokalu Sp. z o.o. „GMIN-MED.” Z przeznaczeniem prowadzenie zadań opieki zdrowotnej w Remizie OSP w Wymysłowie na okres 3 lat.

Z uwagi na brak pytań i uwag odbyło się głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/363/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „GMIN-MED.” Sp. z o.o. kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku remizy OSP w sołectwie Wymysłów, która stanowi w kolejności zał. nr 20 do protokołu sesyjnego.

Ad.pkt 23.

Na wstępie przedmiotowego punktu Przewodniczący B.Brzozowski przypomniał zebranym, iż projekt uchwały w sprawie cofnięcia zgody na sprzedaż działek z gminnego zasobu nieruchomości, pierwotnie wykluczony z porządku XXXV Sesji Rady Gminy powrócił pod obrady Sesji bieżącej.

W tym względzie poprosił Przewodniczącego Komisji Rady Gminy ds. Mienia Komunalnego, Gospodarki i Ochrony Środowiska T.Pudłę o dokonanie wprowadzenia do ww. projektu uchwały.

W swoim wystąpieniu Radny T.Pudło przyznał, że Rada Gminy pierwotnie uchwaliła zgodę na sprzedaż działek wymienionych w niniejszym projekcie, jednakże po analizie przeprowadzonej przez ww. Komisję w późniejszym terminie jej członkowie doszli do wniosku, iż ich sprzedaż a szczególnie działki nr 308/1 w Wymysłowie byłaby błędem. W opinii Radnego aktualnie

następować będzie zmiana w „Studium...”, a ponadto wynika sprawa planowanej budowy połączenia kolejowego, którego przebieg nie jest jeszcze do końca znany. Wyzbycie się działek w chwili obecnej, szczególnie tej na obszarze Wymysłowa stworzy w przyszłości liczne utrudnienia (związane m.in. z wykonaniem drogi wzdłuż pasa ochronnego lasu), a w związku z tym z przyszłym właścicielem trzeba będzie prowadzić różnego rodzaju negocjacje. Zdaniem Radnego, jeżeli przekształcimy te grunty na budowlane spowoduje to wzrost wartości tych działek, zaś ich sprzedaż w chwili obecnej uszczupli majątek Gminy i takie działanie przyniosłoby tylko szkodę. Ważniejsze jest jeszcze zagospodarowanie tego terenu. W związku z powyższym zasadnym jest cofnięcie zgody na sprzedaż działek wymienionych w niniejszym projekcie uchwały.

Z uwagi na brak innych głosów w dyskusji Przewodniczący B.Brzozowski zarządził głosowanie nad projektem tejże uchwały.

Rada Gminy Bobrowniki 9 głosami „za”, przy 5 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXVIII/364/09 w sprawie cofnięcia zgody na sprzedaż działek z gminnego zasobu nieruchomości – uchwała ta stanowi w kolejności zał. nr 21 do protokołu z Sesji.

Ad.pkt 24.

Do niniejszego punktu wprowadzenia dokonał Przewodniczący Rady Gminy informując, iż pismem z dnia 27 listopada br. Prezydent M. Piekary Śląskie zwrócił się o wydanie opinii do projektu uchwały Rady Miasta w Piekarach Śląskich w sprawie likwidacji z dniem 1 marca 2010 r. Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pn. „Szpital Miejski”. Świadczenie działalności medycznej z dniem 1 maja 2010 r. przejąłby Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej pn. Szpital Miejski w Piekarach Śląskich p.w. Św. Łukasza, który zostanie utworzony przez jednoosobową spółkę Gminy Piekary Śląskie, działającą pod firmą Piekarskie Centrum Medyczne Sp. z o.o.

Jak nadmieniał Pan Przewodniczący opinia naszej Rady nie jest wiążąca, jednakże ww. Szpital świadczy też swoje usługi mieszkańcom naszej Gminy i należałoby się do tej kwestii ustosunkować.

Do projektu przedmiotowej uchwały nie wniesiono żadnych uwag, w związku z tym została ona poddana pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki 7 głosami „za”, przy 3 głosach „przeciw” oraz 4 głosach wstrzymujących się podjęła uchwałę Nr XXXVIII/365/09 w sprawie zaopiniowania likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pn. „Szpital Miejski” w Piekarach Śląskich – niniejsza uchwała stanowi zał. nr 22 do protokołu sesyjnego.

Ad.pkt 25.

Na wstępie Przewodniczący B.Brzozowski poprosił o zabranie głosu Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy A.Nocunia, który zapoznał zebranych z projektem planu pracy Komisji na 2010 rok. Jak nadmieniał Radny A.Nocuć projekt ten został opracowany przez ww. Komisję na posiedzeniu w dniu 22 grudnia br., zaś posiedzenia zaplanowano na okres 10 miesięcy.

Z uwagi na brak pytań i uwag do przedmiotowego tematu projekt uchwały poddany został pod głosowanie.

Rada Gminy Bobrowniki jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXXVIII/366/09 w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Bobrowniki na 2010 rok – uchwała stanowi zał. nr 23 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 26.

Z uwagi na brak konieczności udzielenia odpowiedzi Radnemu – punkt pominięto.

Ad.pkt 27.

Jako pierwszy w sprawach różnych głos zabrał Radny Powiatu W.Trzcionka, który stwierdził, iż w ramach wspólnej realizacji zadań z Powiatem rozważa się w 2010 r.: budowę chodnika na ul. M.Dąbrowskiej w Bobrownikach, kontynuację remontu drogi w Rogoźniku oraz wykonanie projektu budowy chodnika wzdłuż ul. Mickiewicza w Dobieszowicach. Nadto Radny stwierdził, że będzie czynił starania w kierunku dalszej budowy chodnika na ul. Wolności w Sączowie.

Nadto z okazji zbliżającego się Nowego Roku Radny złożył wszystkim zebrany najlepsze życzenia.

Radna M.Frej – pytała, czy będzie można przejąć grunty po Kółku Rolniczym w Dobieszowicach?

Radny T.Pudło – poruszył kwestię szybu w Bobrownikach, prosząc o przygotowanie informacji odnośnie jego statusu prawnego. Nadto Radny stwierdził, że należy zrobić tam porządek, a jeśli takowy nie zostanie wykonany, to trzeba za ten stan rzeczy ścigać Starostwo.

Oprócz tego Radny prosił o przygotowanie informacji na temat Parku w Rogoźniku, gdyż miały być uregulowane stany własnościowe, sprawy „dzikiego” budownictwa oraz propozycje zagospodarowania. Ze swej strony tutaj Urząd przygotował propozycję porozumienia a w chwili obecnej sprawa ta przycichła.

W odniesieniu do zgłoszonej problematyki głos zabrał Wójt M.Rabsztyn wyjaśniając, iż:

- Kółko Rolnicze to organizacja, które nie podlega tut. Gminie. Nieruchomość, którą zajmuje Kółko Rolnicze w Dobieszowicach stanowi własność Gminy, zaś zabudowania są jego własnością. W sprawie uregulowania stanu prawnego tj. głównie zaktualizowania wpisów do KRS-u już dwukrotnie rozmawiał z Prezesem, obligując go do jak najszybszego jej załatwienia. Dalej Wójt stwierdził, że jeśli Prezes się z tego nie wywiąże, wówczas tut. Urząd wystąpi do Prezesa Zarządu Wojewódzkiego Kółek Rolniczych o zajęcia tym problemem. Zdaniem Pana Wójta do końca I kwartału przyszłego roku sprawa ta winna się wyjaśnić;

- mieliśmy nadzieję, że pozyskanie terenu pod drogi w obrębie szybu będzie w miarę proste i szybkie do załatwienia, jednakże Urząd Wojewódzki ciągle żąda nowych dokumentów. Jednakże Wójt wyraził nadzieję, iż Urząd Wojewódzki wyrazi zgodę na spisanie umowy ze Starostwem na przekazanie aktem notarialnym wydzielonych terenów. Nadto Wójt poinformował, że na sam wąż złożony jest wniosek o komunalizację;

- sprawy związane z Parkiem w Rogoźniku zostały ze strony tut. Urzędu załatwione, porozumienie poprawione i odesłane, zaś nowych informacji w tym zakresie nie mamy oprócz informacji na temat domków.

Radny T.Pudło – pytał, czy tut. Urząd występował do PINB-u w sprawie nielegalnej zabudowy?

Radny Powiatu W.Trzcionka – poinformował, że sprawa ta prawdopodobnie prowadzona jest przez Starostwo.

Wójt Gminy – dodał, iż jeśli będzie taki wniosek, wówczas tut. Urząd zwróci się do PINB-u.

Na zakończenie przedmiotowego punktu Przewodniczący Rady Gminy B.Brzozowski, Wójt Gminy M.Rabsztyn oraz Poseł na Sejm RP W.Andzel złożyli zebrany życzenia noworoczne.

Ad. pkt 28.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Brzozowski podziękował wszystkim za wzięcie udziału w XXXVIII Sesji i ogłosił jej zamknięcie.

XXXVIII Sesja Rady Gminy Bobrowniki w dniu 29 grudnia 2009 r. miała miejsce w siedzibie Urzędu Gminy w Bobrownikach (sala nr 19 – II p.).

Obrady XXXVIII Sesji trwały od godz. 8³⁰ do godz. 10¹⁰ z przerwą od godz. 9¹⁵ do godz. 9³⁰.

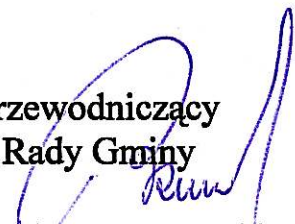
Sekretarz XXXVIII Sesji

Radny Jacek Kańtoch



**Przewodniczący
Rady Gminy**

/-/ Bogdan Brzozowski



Protokołowała:

Inpektor

B.Kańtoch

