

5. Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego Gminy Bobrowniki.
6. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać i przedłożyć komisji przetargowej dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium oraz w przypadku przedsiębiorców – potwierdzenie numeru NIP, odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej. Pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.
8. Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio:
  - 1) odwołania przetargu,
  - 2) zamknięcia przetargu,
  - 3) unieważnienia przetargu,
  - 4) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
9. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet opłaty czynszu dzierżawnego.
10. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.
11. Jeżeli zwycięzca przetargu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości w terminie 30 dni od dnia zakończenia przetargu, Gmina Bobrowniki może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych m. in. należnego podatku, naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
13. Gmina Bobrowniki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
14. Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Gminy Bobrowniki, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bobrowniki, wyciąg z ogłoszenia w „*Gazecie Wyborczej*”.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowniki w Bobrownikach przy ul. Gminnej 8, pok. nr 17; tel. (32)287-78-87 wew. 41, 51, e-mail: [ref\\_mk@bobrowniki.pl](mailto:ref_mk@bobrowniki.pl)

WÓJT  
mgr Arkadiusz Ziembka