

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (test jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w najem.

Lokal użytkowy zlokalizowany jest w Bobrownikach, przy ul. Strażackiej 1.

1. **Oznaczenie przedmiotu najmu:** lokal użytkowy w budynku Ośrodka Zdrowia w Bobrownikach na nieruchomości oznaczonej numerem 1606/7 objętej księgą wieczystą nr KA1B/00036669/1 Sądu Rejonowego w Będzinie.
2. **Powierzchnia przedmiotu najmu:** 15,00 m²
3. **Opis przedmiotu najmu:** gabinet lekarski wraz z udziałem w powierzchni poczekalni i toalet.
4. **Przeznaczenie przedmiotu najmu:** prowadzenie badań audiometrycznych, dobór i sprzedaż aparatów słuchowych .
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
6. **Wysokość opłaty z tytułu najmu:** 3,90 zł za metr kwadratowy powierzchni użytkowej (stawka miesięczna). Do kwoty czynszu doliczany będzie podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki. Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z korzystaniem z przedmiotu najmu.
7. **Termin wnoszenia opłat:** Czynsz najmu będzie płatny miesięcznie w terminie określonym w fakturze, przelewem na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego.
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej w budynku Urzędu Gminy Bobrowniki, przy ul. Gminnej 8 pok. 13, w terminie 21 dni od ukazania się niniejszego wykazu.

Wywieszono dnia:
Zdjęto dnia:

WÓJT
mgr Arkadiusz Ziemia