

**Wójt Gminy Bobrowniki
ogłasza
kolejne ustne przetargi nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych
w sołectwie Rogoźnik przy ul Szkolnej, w których udział Gminy Bobrowniki wynosi 4/6**

Gmina Bobrowniki upoważniona została przez współwłaścicieli nieruchomości do zorganizowania i przeprowadzenia przetargów na niżej wymienione działki.

Działki będące przedmiotem przetargu są nieuzbrojone i niezabudowane, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami działek będących przedmiotem przetargu

Działki objęte są księgą wieczystą nr **KA1B/00006922/4** prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Będzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości objętych ogłoszeniem odbyły się :

L.p	Nr ewidencyjny działki	I Przetarg	II Przetarg	Kolejne przetargi
1	3652/2	01.12.2014 r.	11.02.2015 r.	29.05.2015 r.
2	3652/4	01.12.2014 r.	11.02.2015 r.	29.05.2015 r.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki- sołectwo Rogoźnik działki położone są na terenach oznaczonych symbolem planu R-9MNU – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.

Oznaczenie nieruchomości		Cena wywoławcza w zł netto	Wysokość wadum w zł	Postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej	Godzina przetargu
Nr działki	Powierzchnia w m ²				
1	2	3	4	5	6
3652/2	1010	75.000,-	7.500,-	750,-	11:00
3652/4	1324	90.000,-	9.000,-	900,-	11:30

Sprzedaż działek nastąpi za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

Do ceny sprzedaży działek doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Przetargi odbędą się w dniu **5 listopada 2015 r. w godzinach podanych w kolumnie 6 w sali nr 25 (II piętro) Urzędu Gminy Bobrowniki w Bobrownikach ul. Gminna 8.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu, na konto Urzędu Gminy Bobrowniki:

45 8438 0001 0000 0143 2016 0004

w wysokości wskazanej w kolumnie 4 powyższej tabeli, do dnia 29 października 2015 r. z dopiskiem informującym, że wpłata dotyczy wadium w przetargu na sprzedaż i wskazania numeru działki.

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego Gminy Bobrowniki.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać i przedłożyć komisji przetargowej dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium oraz, w przypadku przedsiębiorców, potwierdzenie numeru NIP, odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej. Pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio:

- 1 odwołania przetargu;
- 2 zamknięcie przetargu
- 3 unieważnienie przetargu
- 4 zakończenie przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Gmina Bobrowniki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

WÓJT
mgr Arkadiusz Ziemia

