

WÓJT GMINY BOBROWNIKI

ogłasza
II ustny przetarg nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej
w której udział Gminy Bobrowniki wynosi 4/6

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu położona jest w sołectwie Rogoźnik przy ul. Szkolnej, objęta księgą wieczystą nr **KA1B/00006922/4** prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Będzinie, zabudowana budynkiem mieszkalnym wolnostojącym, podpiwniczonym dwu kondygnacyjnym + strych o pow. użytkowej **467,73 m²**.

I Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości objętej ogłoszeniem odbył się 14 lipca 2015 r. - zakończył się wynikiem negatywnym.

Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego		Cena wywoławcza w zł zabudowanej nieruchomości	Wadium w zł	Postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej
Nr działki	Powierzchnia w m ²					
3652/1	1164	R-9MNU	Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej oraz tereny zabudowy usługowej	350.000,-	35.000,-	3.500,-

Sprzedaż nieruchomości nastąpi za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu **5 listopada 2015 r. o godzinie 12:00** w sali nr 25 (II piętro) Urzędu Gminy Bobrowniki w Bobrownikach ul. Gminna 8.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne .

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu (zł), obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu, na konto Urzędu Gminy Bobrowniki:

45 8438 0001 0000 0143 2016 0004

w wysokości wskazanej w powyższej tabeli, do dnia 29 października 2015 r. z dopiskiem informującym, że wpłata dotyczy wadium w przetargu na sprzedaż nieruchomości i wskazania numeru działki.

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego Gminy Bobrowniki.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać i przedłożyć komisji przetargowej dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium oraz, w przypadku przedsiębiorców , potwierdzenie numeru NIP, odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia , odpowiednio:

- 1 odwołania przetargu;
- 2 zamknięcie przetargu
- 3 unieważnienie przetargu
- 4 zakończenie przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Nabywca zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, przy czym wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowniki w Bobrownikach przy ul. Gminna 8, pok. Nr 17, Tel.(032) 287-78-87 wew. 31 lub 41, email: ref_mk@bobrowniki.pl

WÓJT
mgr Arkadiusz Ziemia

