

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w najem.

- 1. Oznaczenie przedmiotu najmu:** część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 2732/3 i 2844/4, położona w Bobrownikach przy ul. Polnej.

Lp.	Solectwo	Działka	Powierzchnia	Księga Wieczysta	Opis
1	Bobrowniki, ul. Polna	część działki nr 2732/3	2 ha	KA1B/00029110/6	nieruchomość niezabudowana
		część działki nr 2844/4			

- 2. Powierzchnia przedmiotu najmu:** 220 m² pod budynek, 450 m² pod budynek, 50 m² pod parking, 19280 m² na cele rekreacji i sportu.
- 3. Opis przedmiotu najmu:** nieruchomość niezabudowana.
- 4. Przeznaczenie przedmiotu najmu:** pod obiekt gastronomiczny, pod obiekt usługowy, pod parking, na cele rekreacji i sportu.
- 5. Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
- 6. Wysokość opłaty z tytułu najmu:**
 - Za grunty oddane w najem zabudowane obiektem, z przeznaczeniem na cele usługowe, handlowe, gastronomiczne (stawka miesięczna netto):
 - powierzchnia do 200 m² - 8,00 zł za m² gruntu
 - powierzchnia od 201 m² do 500 m² - 6,00 zł za m² gruntu
 - powierzchnia od 501 m² do 800 m² - 4,00 zł za m² gruntu
 - powierzchnia od 801 m² i więcej - 2,00 zł za m² gruntu
 - Za grunty oddane w najem z przeznaczeniem pod miejsca postojowe i parkingowe (stawka miesięczna netto):
 - powierzchnia do 800 m² - 1,00 zł za m² gruntu
 - powierzchnia od 801 m² do 1500 m² - 0,75 zł za m² gruntu
 - powierzchnia powyżej 1500 m² - 0,50 zł za m² gruntu
 - Za grunty oddane na cele rekreacji i sportu (stawka roczna netto):
 - powierzchnia do 400 m² - 0,60 zł za m² gruntu
 - powierzchnia powyżej 400 m² - 0,55 zł za m² gruntu.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z najmowanym gruntem. Do czynszu doliczony będzie podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** Czynsz najmu będzie płatny miesięcznie (pkt. 6 ust. I i II) i rocznie (pkt. 6 ust. III) w terminie określonym w fakturze, przelewem na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego.
- 8. Zasady aktualizacji opłaty:** Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej w budynku Urzędu Gminy Bobrowniki, przy ul. Gminnej 8 pok. 13, w terminie 21 dni od ukazania się niniejszego wykazu.

Wywieszono dnia:

Zdjęto dnia:

WÓJT
mgr Arkadiusz Ziemia