

WÓJT GMINY BOBROWNIKI

ogłasza
**I ustny przetarg nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości zabudowanej**

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu położona jest w sołectwie Rogoźnik przy ul. Szkolnej, objęta księgą wieczystą nr **KA1B/00055376/9** prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Będzinie, zabudowana budynkiem mieszkalnym wolnostojącym, podpiwniczonym dwu kondygnacyjnym + strych o pow. użytkowej **463,87 m²**.

Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki		Cena wywoławcza w zł zabudowanej nieruchomości	Wadium w zł	Postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej	Godzina przetargu
Nr działki	Powierzchnia w ha						
3652/1	0,1164	R-9MNU	Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej oraz tereny zabudowy usługowej	370 000,00	37 000,00	3 700,00	12:00

Przetarg odbędzie się w dniu **12 lipca 2016 r. o godz. 12.00** w sali nr 25 (II piętro) Urzędu Gminy Bobrowniki, Bobrowniki ul. Gminna 8.

Warunki przetargu:

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli wniosą wadium w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do publicznego obrotu, na konto Urzędu Gminy Bobrowniki:

45 8438 0001 0000 0143 2016 0004

w wysokości wskazanej w ww. tabeli **do dnia 5 lipca 2016 r.** z dopiskiem informującym, że wpłata dotyczy wadium w przetargu na sprzedaż i wskazania numeru działki.

Uwaga: za dzień wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu należności na w/w rachunek.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium oraz w przypadku osób prawnych – numeru NIP, wyciąg z KRS lub z innego właściwego rejestru, ewentualnie zaświadczenie o rejestracji działalności gospodarczej. Pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie poświadczonym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników przetargu nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej o co najmniej jedno postąpienie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia działki.

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu w terminie do 3 dni przelewem na konto bankowe, z którego dokonano wpłaty.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się bez usprawiedliwienia kandydata na nabywcę od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości po wygraniu przez niego przetargu.

Cena osiągnięta z przetargu będzie wymagalna w całości do dnia zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości (notarialne i sądowe) ponosi w całości jej nabywca.

Kandydat na nabywcę zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych, ważnych powodów. .

Oględzin nieruchomości w obecności pracownika Urzędu Gminy można dokonywać w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 7:00 do 13:00 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Bobrowniki , Bobrowniki ul. Gminna 8, pok. Nr 13, Tel.(032) 287-78-87 wew. 51, 41.

WÓJT
mgr Arkadiusz Ziemia

