

**UCHWAŁA NR XXXI/353/17  
RADY GMINY BOBROWNIKI**

z dnia 29 czerwca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości znajdującej się w Bobrownikach przy ul. Sienkiewicza 121b, stanowiącej lokal użytkowy, na czas oznaczony 5 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

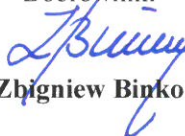
**Rada Gminy Bobrowniki uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1605 zlokalizowanej w Bobrownikach przy ul. Sienkiewicza 121b, stanowiącej lokal użytkowy o powierzchni 126 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Bobrowniki, na podstawie umowy zawieranej na czas oznaczony 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

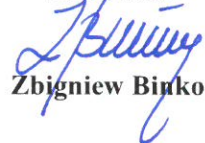
Przewodniczący Rady Gminy  
Bobrowniki

  
Zbigniew Binko

### Uzasadnienie

Pan Mateusz Matyjas, przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Mateusz Matyjas GMIN-FARMA z siedzibą w Sosnowcu przy ul. Sieleckiej 51/66, złożył wniosek o najem lokalu użytkowego zlokalizowanego w Bobrownikach przy ul. Sienkiewicza 121b. Wnioskodawca w okresie trwania poprzedniej umowy na najem przedmiotowego lokalu jako podnajemca poczynił duże nakłady w związku ze zwiększeniem standardu lokalu. Ponadto Wnioskodawca gwarantuje prowadzenie punktu aptecznego w przedmiotowym lokalu, co z uwagi na brak aptek w najbliższej okolicy jest korzystnym rozwiązaniem dla mieszkańców.

Przewodniczący Rady Gminy  
Bobrowniki



Zbigniew Birko