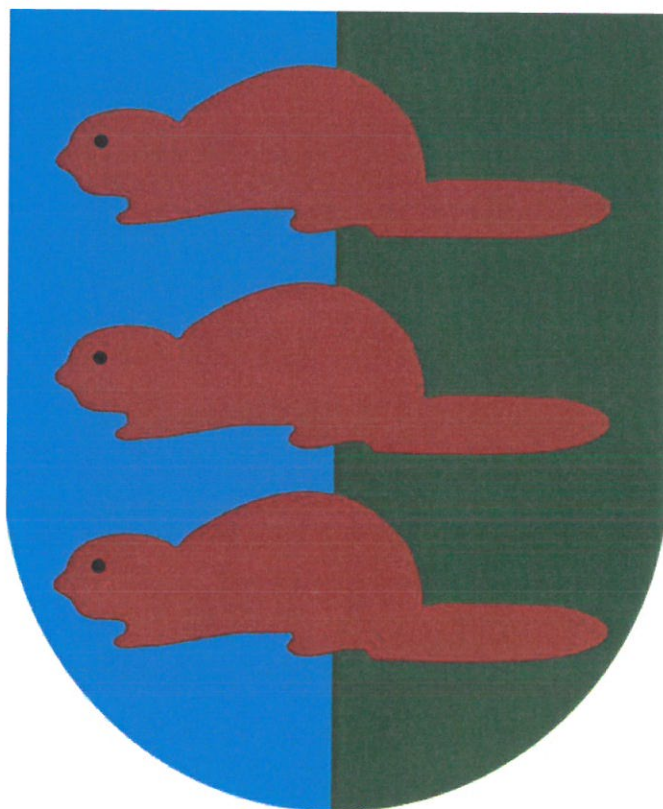


Gmina Bobrowniki



Pakiet informacyjny

Aesco Group 

Czerwiec 2017 r.

Spis treści

I.	Podstawowe informacje	3
A.	Dane teleadresowe	3
B.	Charakterystyka Emitenta	3
Infrastruktura w Gminie Bobrowniki	4	
Gospodarka Gminy Bobrowniki	4	
Środowisko przyrodnicze	5	
II.	Program emisji obligacji.....	6
III.	Sytuacja finansowa Emitenta.....	7
A.	Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe.....	7
B.	Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji	7

I. Podstawowe informacje

A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Gmina Bobrowniki znajdująca się w województwie śląskim, w powiecie będzińskim. Przedstawicielem Gminy jest Wójt, Pan Arkadiusz Ziemba.

Jednostka ma swoją siedzibę w Urzędzie Gminy mieszczącym się przy ul. Gminnej 8, 42-583 Bobrowniki. Z Urzędem Gminy można skontaktować się telefonicznie, pod numerem (34) 287-78-83 lub drogą elektroniczną pod adresem: sekretariat@bobrowniki.pl

B. Charakterystyka Emitenta

Gmina Bobrowniki zajmuje obszar 52 km². Według danych GUS z końca 2015 roku Gmina liczy 11.881 mieszkańców, a gęstość zaludnienia to w przybliżeniu 231 osób/km². Gmina Bobrowniki leży w zachodniej części powiatu będzińskiego. Bezpośrednio graniczy z następującymi jednostkami: Mierzęcice, Ożarówice, Piekary Śląskie, Psary, Świerklaniec, Wojkowice. Gmina położona jest w bliskim sąsiedztwie aglomeracji śląskiej i w bliskim sąsiedztwie Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach, co daje jej duże szanse na możliwości rozwoju oraz tworzenie małego i średniego biznesu.



Rysunek 1. Gmina Bobrowniki w powiecie będzińskim

Infrastruktura w Gminie Bobrowniki

W granicach gminy Bobrowniki lokalne połączenia są zapewnione przez dobrze rozbudowaną sieć dróg powiatowych i gminnych. Sieć dróg powiatowych na terenie gminy ma długość 60,128 km, a sieć dróg lokalnych 42,472 km.

Podstawowe połączenia o znaczeniu regionalnym stanowią:

- a) Autostrada A1 na odcinku Gliwice- Pyrzowice przebiegająca przez teren Gminy Bobrowniki z węzłem obsługi autostrady
- b) droga krajowa nr 78 relacji Gliwice - Tarnowskie Góry - Świerklaniec - Siewierz - Zawiercie
- c) droga wojewódzka nr 913- łącząca powiat będziński z Międzynarodowym Portem Lotniczym Pyrzowice

Gmina jest w 100% wyposażona w sieć wodociągową i posiada 89,47 km. Dysponuje oczyszczalnią ścieków o przepustowości 2000 m³/dobę. Kanalizacja ma 92,87 km i obsługuje 80% mieszkańców.

Gospodarka Gminy Bobrowniki

Według danych GUS na koniec 2016 roku na terenie Gminy Bobrowniki funkcjonowało 1.155 podmiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON, z czego zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Funkcjonujące na terenie Gminy Bobrowniki podmioty gospodarcze działają głównie w zakresie sekcji G (handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych), sekcji F (budownictwo) oraz sekcji C (przetwórstwo przemysłowe). Jeśli chodzi o strukturę własnościową podmiotów zarejestrowanych na terenie Gminy Bobrowniki to zdecydowaną większość stanowią podmioty należące do sektora prywatnego (1.127 takich podmiotów na koniec 2016 r.).

Według danych GUS w 2015 r. dochody ogółem budżetu gminy na jednego mieszkańca wynosiły 3.315 zł, a wydatki ogółem budżetu Gminy na jednego mieszkańca wynosiły 3.387 zł.

Udział bezrobotnych zarejestrowanych w wieku produkcyjnym wynosił 5,8% co było o 1,3 p.p. mniej niż średnia takich osób w całym Powiecie.

Gmina realizuje sprzedaż działek budowlanych leżących w granicach Jednostki. Na 2017 rok przeznaczono 6,2861 ha działek budowlanych na łączną kwotę 4.543.565 zł wynikającą z operatów.

W pierwszej połowie 2017 r. sprzedano 2,09ha gruntów na łączną kwotę 2.088.930 zł.

Gmina posiada w zasobie tereny do sprzedaży pod budownictwo mieszkaniowe wg wyceny na dzień dzisiejszy ok. 35 mln zł. Ponadto gmina posiada rezerwy terenów na cele inwestycyjne.

Środowisko przyrodnicze

Gmina Bobrowniki posiada wysoką wartość przyrodniczą. Otoczenie zbiorników wodnych w Rogoźniku, południowy stok Góry Buczyna w Rogoźniku są obszarami o ponadprzeciętnych walorach przyrodniczych. Stwarzają predyspozycję do realizacji funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej.

II. Program emisji obligacji

Gmina Bobrowniki wyemituje 10.000 (słownie: dziesięć tysięcy) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 10.000.000 zł (słownie: dziesięć milionów złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w latach 2017-2019 w następujących seriach:

- Seria A17 o wartości 500.000 zł, wykup w 2022 roku,
- Seria B17 o wartości 600.000 zł, wykup w 2023 roku,
- Seria C17 o wartości 400.000 zł, wykup w 2024 roku,
- Seria D17 o wartości 500.000 zł, wykup w 2024 roku,
- Seria E17 o wartości 500.000 zł, wykup w 2025 roku,
- Seria F17 o wartości 500.000 zł, wykup w 2025 roku,
- Seria G17 o wartości 550.000 zł, wykup w 2026 roku,
- Seria H17 o wartości 550.000 zł, wykup w 2026 roku,
- Seria A18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2027 roku,
- Seria B18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2027 roku,
- Seria C18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2028 roku,
- Seria D18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2028 roku,
- Seria E18 o wartości 450.000 zł, wykup w 2029 roku,
- Seria F18 o wartości 450.000 zł, wykup w 2029 roku,
- Seria A19 o wartości 500.000 zł, wykup w 2029 roku,
- Seria B19 o wartości 500.000 zł, wykup w 2029 roku,
- Seria C19 o wartości 500.000 zł, wykup w 2030 roku,
- Seria D19 o wartości 500.000 zł, wykup w 2030 roku,
- Seria E19 o wartości 500.000 zł, wykup w 2030 roku,
- Seria F19 o wartości 500.000 zł, wykup w 2030 roku.

Celem emisji w 2017 roku jest spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek, wyemitowanych obligacji oraz finansowanie planowanego deficytu budżetu.

Celem emisji w 2018 roku jest spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek, wyemitowanych obligacji oraz finansowanie planowanego deficytu budżetu.

Celem emisji w 2019 roku jest finansowanie planowanego deficytu budżetu.

III. Sytuacja finansowa Emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Gmina Bobrowniki zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bobrowniki. Adres strony zawierającej uchwały Rady Gminy jest następujący:

<http://bip.bobrowniki.pl/?c=1770>

Dokumenty przydatne w podejmowaniu decyzji dot. oferty Agenta Emisji zostały zebrane pod następującym adresem:

<http://bip.bobrowniki.pl/?c=1850>

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa nie wydała jeszcze opinii dotyczącej możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 10.000.000 zł przez Gminę Bobrowniki. Opinia RIO w powyższej kwestii zostanie udostępniona przez Gminę Bobrowniki do wglądu pod adresem podanym w punkcie A powyżej.

Skarbnik Gminy

mgr Barbara Ferdyn

W Ó J T

mgr Arkadiusz Ziemia